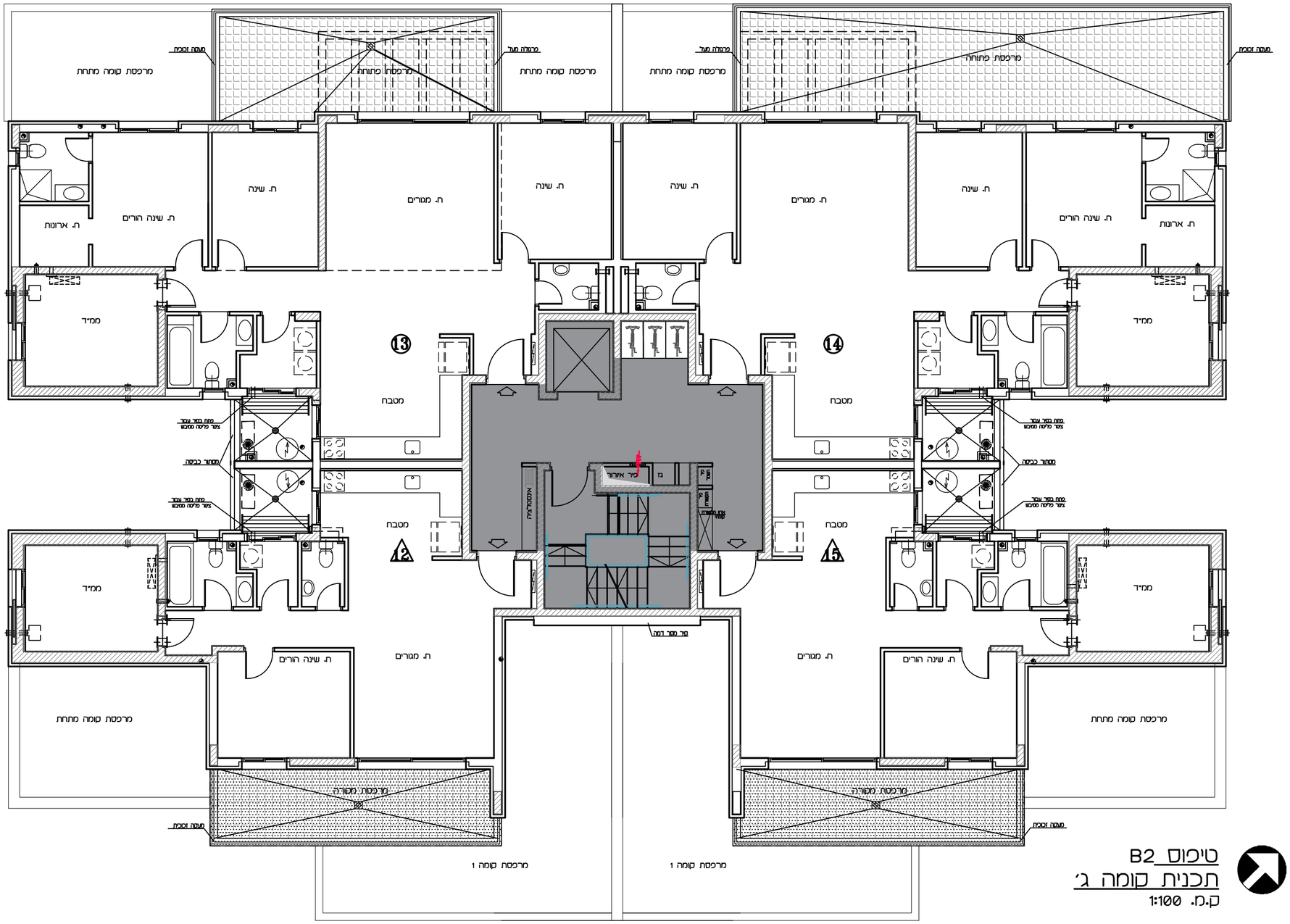


טיפוס B2
תכנית קומה ג'
ק.מ. 1:100

תכנית זו כפופה לשינויים עפ"י היתר בנייה לבניין שטרם התקבל.
ככל שיחולו שינויים מהותיים בין תכנית זו לבין התכניות שתאושר בהיתר הבנייה, יחולו הוראות הסכם המכר.
טרם חושלם תכנון ותאום עם יועצים יתכנו שינויים

ארזי הנגב
ייזום ובניה בע"מ

תילתן

אופקים
309 יח"ד

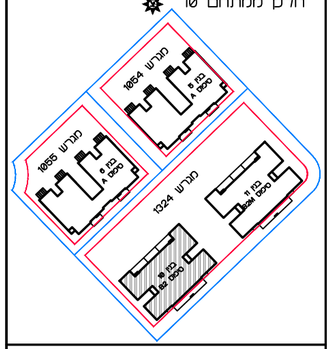
תכנית מכר

מגרש: 1324	טיפוס: B2
בניין מס': 10	מהדורה: 1
קומה: 3	תאריך: 16.06.2024

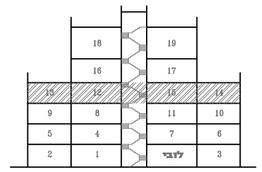
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

ראה הערות ומקרא בתחילת חוברת זו

תרשים הפרויקט
חלק ממתחם 10



תרשים הבניין



חתימות

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

תאריך:

מקרא – הצגה למיקום בלבד

מכונת כביסה	צינורות אוורור ממ"ד	כירים	
מערכת שמן	מעבה מיקום עקרוני	קולטי שמש מיקום עקרוני	
כניסה לדירה	מלגזון	לוח השמל	
מקרר	דוד שמש	קולטן	קיר בלוקים / קיר בטון
תצר משותפת	תצר מרטית	מחולק מים	
מרכסת שמש/ רחבה מרוצפת	מרכסת מקורה	ונטה	
שוחת ניקוז	שוחת ביוב	שוחת חילחול	שטח משותף
		תנית אוכיים חלקה	תנית אוכיים

הערה כללית:
מעבר מודולרי למיזוג אוויר (החלון עומר)
לא יוסקם לדיירות שקן חופשי ע"י הקבלן